

Obrazac 19.

Izvješće stečajnog upravitelja o stanju stečajne mase na temelju čl. 289 st. 6. Stečajnog zakona

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Bjelovaru

Poslovni broj spisa: St-154/2023

Dužnik: Stečajna masa iza MISCANTHUS-SLATINA d.o.o. u stečaju, Virovitica, Ulica Ferde Rusana 100, OIB: 82167626959

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru poslovni broj: St-123/2021-17 od 12. travnja 2023. godine, određen je upis Stečajne mase iza MISCANTHUS-SLATINA d.o.o. u stečaju, Ulica Ferde Rusana 100, OIB: 82167626959, te je ujedno nad istim društvom i nastavljen stečajni postupak. Upis dužnikove stečajne mase u sudski registar i otvaranje stečajnog postupka određeni su obzirom da je utvrđeno kako nakon otvaranja i zaključenja skraćenog stečajnog postupka stečajni dužnik ima u vlasništvu imovinu, i to nekretninu upisanu u zk.ul.br. 6451 k.o. Podravska Slatina, čkbr. 1506/26 oranica površine 7420 m².

Izvješće stečajnog upravitelja o stanju stečajne mase na dan 24.06.2024. godine

U periodu nakon upisa dužnikove stečajne mase u sudski registar pa do dana izrade ovog izvješća stečajni dužnik nije ostvario nikakav prihod, niti je imao bilo kakovih rashoda, a jedinu imovinu čini nekretnina upisana u zk.ul.br. 6451 k.o. Podravska Slatina, čkbr. 1506/26 oranica površine 7420 m².

Sukladno odluci skupštine vjerovnika od 28.kolovoza 2023.godine i zaključku Trgovačkog suda u Bjelovaru poslovni broj St-154/2023-11 od 21. rujna 2023.godine nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika upisane u zk.ul.br. 6451 k.o. Podravska Slatina, čkbr. 1506/26 oranica površine 7420 m², utvrđene vrijednosti u iznosu od 174.205,00 eura/1.312.547,57 kuna s uključenim PDV-om, i prodane su el.javnom dražbom kod FINA-e, sukladno čl. 247. Stečajnog zakona, te su tim putem prodane na drugoj el.javnoj dražbi za kupovninu u iznosu od 176.202,50 eura.

U vremenu određenom za dostavu prijava potraživanja stečajnih vjerovnika stečajni upravitelj zaprimio je i priznao 2 prijave potraživanja stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 424.688,12 eura/3.199.701,17 kuna, te istovremeno utvrdio postojanje zabilježbe razlučnog prava na dužnikovoj nekretnini u iznosu od 424.688,12 eura/3.199.701,17 kuna.

Stečajni dužnik nije sudionik sudskih postupaka u tijeku i jedina poslovna aktivnost je unovčenje nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

Provođenje naknadne diobe

Stanje dužnikove stečajne mase u ovom trenutku omogućava provođenje naknadne diobe, te će eventualna naknadna dioba biti provedena u narednom roku nakon provedene diobe kupovnine ostvarene prodajom nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, a potom i zaključen ovaj stečajni postupak.

Virovitica, 24.06.2024.

Stečajni upravitelj
Branko Valentić